

Ing. Ladislava Ľupová  
Střibského 685/10  
149 00 Praha 4  
ID DS: fhg4i4x

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:  
**MHMP 74638/2025**  
Sp. zn.:  
**S-MHMP 1988774/2024**

Vyřizuje/tel.:  
**Ing. Karolína Roženková**  
**236 005 856**  
Počet listů/příloh: **2/0**  
Datum:  
**28.01.2025**

**OSVĚDČENÍ**  
**Magistrátu hl. m. Prahy**  
podle § 154 správního řádu

Dne 26.11.2024 byla Magistrátu hl. m. Prahy, odboru územního rozvoje, doručena žádost, kterou podala společnost SNEO, a.s., se sídlem Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6, Č: 27411412 (dále jen „žadatel“), kterého zastupuje na základě plné moci ze dne 14.11.2024 paní Ing. Ladislava Ľupová, bytem Střibského 685/10, 149 00 Praha 4, IČ: 69807256 (dále jen „žádost“). Žadatel v žádosti požaduje vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve věci:

**„Dostavba sportovně – rekreačního areálu Petynka“**  
na pozemcích parc. č. 560/76 a 560/55 v k.ú. Střešovice (dále jen „záměr“).

K žádosti byla předložena dokumentace, kterou zpracovala společnost ATELIÉR 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o., se sídlem Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové, IČ: 47450347.

Dle přílohy č. 1 nařízení ředitele Magistrátu hl. m. Prahy č. 1/2022 k úkolům odborů Magistrátu hl. m. Prahy a zvláštních organizačních jednotek Magistrátu hl. m. Prahy při výkonu státní správy v přenesené působnosti, zajišťuje a vydává za Magistrát hl. m. Prahy koordinované závazné stanovisko odbor územního rozvoje (dále jen „UZR MHMP“).

Dle § 178 odst. 1 stavebního zákona vydá příslušný dotčený orgán do 30 dnů ode dne doručení žádosti nebo vyžádání stavebním úřadem závazné stanovisko k záměru z hlediska jím chráněných veřejných zájmů. Lhůtu může příslušný dotčený orgán prodloužit až o 30 dnů podle § 178 odst. 2 stavebního zákona. Nevydá-li dotčený orgán závazné stanovisko ve lhůtě pro jeho vydání, považuje se podle § 178 odst. 3 stavebního zákona za souhlasné a bez podmínek.

UZR MHMP v zákonné lhůtě k záměru koordinované závazné stanovisko Magistrátu hl. m. Prahy jako dotčeného orgánu ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), nevydal.

**V souladu s § 154 a násl. správního řádu proto UZR MHMP tímto z moci úřední vydává osvědčení o vzniku koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu hl. m. Prahy, z hlediska následujících dotčených zájmů:**

- Magistrát hl. m Prahy, odbor bezpečnosti  
příslušný dle ustanovení § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče  
příslušný dle § 14, § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 31 odst. 2, § 81 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**Toto koordinované závazné stanovisko se považuje ke dni 30.12.2024 za souhlasné a bez podmínek.**

**Ing. arch. Filip Foglar**

ředitel odboru územního rozvoje

*podepsáno elektronicky*

**Rozdělovník:**

1. Adresát, ID DS: fhg4i4x

Na vědomí:

2. UZR MHMP – spis

3. BEZ MHMP

4. OPP MHMP

5. Národní památkový ústav

6. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy